

Согласован
Генеральный директор
АО «Бугульминское предприятие
тепловых сетей»



Утвержден
Приказом заведующего
детским садом № 17
от 01-08-2025 года № 53-о/д



И. А. Пахомова

Расчет индекса готовности к отопительному периоду

Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения детского сада
комбинированного вида № 17 "Красная шапочка"
Бугульминского муниципального района Республики Татарстан

1.1	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплораспределения, установок на предмет наличия неэквивалентных вращений, для работы сетевой воли или потребления тепловой энергии на теплораспределительных установках, или для перекрестной проверки систем теплоснабжения на отработку тепловой энергии с работами сетевой воли или отключений от производства.	Показатель наличия актов осмотра объектов теплоснабжения и теплораспределения, установок на предмет наличия неэквивалентных вращений	0,5	К _{к_{от}}	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие — 1;
1.2	Показания представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплораспределительной установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, связанных с безопасностью эксплуатации теплоснабжающей и теплораспределительной установок.	Показатель наличия актов проверки технической готовности теплораспределительной установки объекта к отопительному периоду	0,5	К _{к_{от}}	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие — 1;
1.3	Документы, подтверждающие подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил.	Показатель отсутствия задолженности по поставленным тепловым энергиям	0,15	К _{к_{от}}	Рассчитывается автоматически по формуле: $K_{кот} = K_{кот0,05} + K_{кот0,95}$
1.4	Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	Показатель наличия заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	0,05	К _{к_{от}}	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие — 1;
1.5	Акт проверки расчетов за поставленную тепловую энергию (тепловую энергию, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по отношению на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанием сторонним согласование, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности)	Показатель отсутствия задолженности либо подписанием сторонним согласование, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	0,95	К _{к_{от}}	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие — 1;
1.6	Документы, подтверждающие подпунктами 11.5.14, 11.5.15 пункта 11 Правил.	Показатель организации коммерческого учета тепловой энергии, теплоты	0,02	К _{к_{от}}	Рассчитывается автоматически по формуле: $K_{кот} = K_{кот0,02} + K_{кот0,98}$
1.7	Акт периодической проверки учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета теплоты, тепловых энергий, горячей воды, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета теплоты, тепловых энергий, горячей воды, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности)	Показатель наличия актов проверки учета	0,5	К _{к_{от}}	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие — 1; отсутствие — 0
1.8	Акт проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отнесенных к наличию паспортов контрольно-измерительных приборов	Показатель наличия актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	0,5	К _{к_{от}}	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие — 1; отсутствие — 0
1.9	Документы, подтверждающие подпунктами 11.5.16, 11.5.17 пункта 11 Правил.	Показатель выполнения Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	0,06	К _{к_{от}}	Рассчитывается автоматически по формуле: $K_{кот} = K_{кот0,06} + K_{кот0,94}$
1.10	Акт выполнения работ по подготовке к отопительному периоду тепловых контуров здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	Показатель выполнения работ по подготовке к отопительному периоду тепловых контуров здания	0,7	К _{к_{от}}	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие — 1;

2.2	Акт о проведении дегазации систем теплоотребления с отработкой своей теплоемкости и горячего водоснабжения в многоквартирном доме. Санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 №2 (далее – СанПиН 1.2.3685-21), и акта о результатах отбора проб воды на содержание вредных веществ в системе на объекте, расположенной по адресу: г. Москва, м. Южная, д. 11, стр. 1 (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта о дегазации систем теплоотребления и горячего водоснабжения в многоквартирном доме. Санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 №2 (далее – СанПиН 1.2.3685-21), и акта о результатах отбора проб воды на содержание вредных веществ в системе на объекте, расположенной по адресу: г. Москва, м. Южная, д. 11, стр. 1 (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)	0,3	К _{от}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
3	Обеспечить выполнение требований, предусмотренных пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и эксплуатации внутридомовых и внутриквартирных инженерных систем при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (подпункт 11.3 пункта 11 Правил)	Для лиц, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 Правил, копии акта обследования дымоходов и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копии действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования (далее – «Договор»), а также акта обследования (подпункт 11.5 пункта 18 Правил)	0,02	К _{от}	1	Решет осуществляется автоматически по формуле: $K_{от} = K_{вн} \cdot 0,5 \cdot K_{вн} \cdot 0,5$ Если газовое оборудование в многоквартирном доме не используется, K _{от} принимается равным 1.
3.1	Обеспечить выполнение требований, предусмотренных пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и эксплуатации внутридомовых и внутриквартирных инженерных систем при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (подпункт 11.3 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта обследования дымоходов и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом (подпункт 11.5 пункта 18 Правил)	0,5	К _{вн}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
3.2		Показатель наличия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	0,5	К _{вн} по акт	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
4	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, выходящих за пределы работ в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного надзора, федерального государственного надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федерального органа исполнительной власти в области промышленной безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделением) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 41 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), а также по оценке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)	Справка, представленная федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федерального органа исполнительной власти в области промышленной безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделением) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 41 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), а также по оценке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)	0,05	К _{вн}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
5	Обеспечить выполнение плана подготовки и утвержденного плана подготовки (пункт 3 Правил) (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	0,02	К _{вн}	1	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0